

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – PARA PROCESSO DE CONTRATAÇÃO

DEPARTAMENTO REQUISITANTE: Departamento Administrativo	
RESPONSÁVEL/SOLICITANTE: José Roberto de Souza Silva Júnior	
E-MAIL: licitacao@comaja.com.br	TELEFONE: 54 9 92769096
GRAU DE PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO Baixo () Médio () Alto (X)	HÁ CONTRATAÇÕES INTERDEPENDENTES? Sim () Não (X)
III - DATA PREVISTA PARA A CONCLUSÃO DA CONTRATAÇÃO	

I - JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO
Considerando que a Administração dos municípios necessitam assegurar a manutenção da limpeza urbana e a conservação de vias públicas e áreas pavimentadas (ruas, sarjetas, pátios e similares), faz-se necessária a disponibilização, sob demanda, de serviço especializado de varrição mecanizada, com maior capacidade operacional e padronização de execução. A varrição mecanizada, realizada por varredeira mecanizada compacta, autopropelida, de operação a bordo (tripulada), equipada com escovas principal e laterais, bem como coleta/aspiração com depósito próprio para resíduos, incluindo operador, é necessária para atendimento eficiente de trechos extensos, ações preventivas e corretivas, reforços após eventos climáticos e demandas operacionais específicas, reduzindo acúmulo de detritos e melhorando a segurança, a trafegabilidade e a salubridade dos espaços públicos. A contratação se justifica também pelas limitações da frota própria (quando existente), pelos custos de aquisição/manutenção de equipamento específico e pela necessidade de pessoal capacitado. Nesse contexto, a contratação por hora de serviço efetivamente utilizada permite maior flexibilidade e racionalidade do gasto público, evitando ociosidade e custos fixos elevados. O procedimento de Chamamento Público/Credenciamento é o mais adequado para este objeto, pois possibilita o cadastramento de prestadores aptos e a contratação conforme a necessidade, garantindo maior disponibilidade operacional, ampliando a competitividade e assegurando os municípios consorciados. Por se tratar de objeto específico (serviço de varrição mecanizada com varredeira compacta e operador), com características próprias e dinâmica de atendimento distinta, justifica-se a instauração de novo credenciamento com apenas 01 item, ainda que seja uma variação do Chamamento Público/Credenciamento nº 04/2025 (horas-máquina), visando melhor organização, padronização de requisitos e maior clareza na gestão e fiscalização do serviço. Assim como no credenciamento já adotado, o processo tramitará por meio do SIGARP, que possui aba específica para credenciamento, proporcionando maior controle, rastreabilidade, padronização de documentos, transparência e maior segurança jurídica, além de otimizar a operacionalização das contratações.

Dessa forma, a contratação do serviço por meio de Chamamento Público/Credenciamento configura-se como alternativa técnica e economicamente mais vantajosa, garantindo pronta disponibilidade de equipamento e operador especializado para execução de serviços essenciais, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021.

II – OBJETO

Item	Descrição	Valor por horas	Quantidade
01	Horas de varrição mecanizada e limpeza de vias públicas e áreas pavimentadas (ruas, sarjetas, pátios e similares), mediante disponibilização de varredeira mecanizada compacta, autopropelida, de operação a bordo (tripulada), equipada com sistema de varrição por escovas (principal e laterais) e coleta/aspiração com depósito próprio para resíduos, incluindo operador.	R\$ 218,74	300

IV - ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

- Como trata-se de credenciamento para atender a demanda isolada dos municípios consorciados, não necessidade.

VI – DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA:

Despesa Desdobrada:

Conta:

Unidade Orçamentária:

Funcional:

Projeto Atividade:

Natureza da Despesa:

Descrição da Prestação de Serviço:

Ibirubá/RS, 23 de fevereiro de 2026.

José Roberto de Souza Silva Júnior	Secretária Executiva – Marcia Rossato Fredi
_____	_____
Assinatura	Assinatura
____/____/____	____/____/____

Estudo Técnico Preliminar – ETP

DEPARTAMENTO REQUISITANTE: Departamento de Licitações		
RESPONSÁVEL/SOLICITANTE: José Roberto de Souza Silva Júnior		
HÁ DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA	Sim (X)	Não ()
RESPONSÁVEL PELO ETP: José Roberto de Souza Silva Júnior		

1 DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

- Os municípios consorciados ao COMAJA demandam, de forma periódica e pontual, serviços de varrição mecanizada e limpeza de vias públicas e áreas pavimentadas, tais como ruas, avenidas, sarjetas, pátios e demais espaços urbanos.
- Grande parte dos municípios não dispõe de estrutura própria suficiente para executar esses serviços com equipamentos adequados, especialmente quando se trata de limpeza mecanizada, que exige maquinário específico e operador qualificado.
- A contratação visa garantir a manutenção da limpeza urbana, contribuindo para a saúde pública, segurança viária, preservação ambiental e qualidade de vida da população, assegurando que os municípios tenham acesso ágil a esse tipo de serviço sempre que necessário.

2 REQUISITOS MÍNIMOS NECESSÁRIO

- A prestação dos serviços deverá ser realizada mediante disponibilização de varredeira mecanizada compacta, autopropelida, de operação a bordo (tripulada), equipada com sistema de varrição por escovas principal e laterais, bem como sistema de coleta e aspiração com depósito próprio para resíduos.
 - O equipamento deverá estar em plenas condições de funcionamento, com manutenção regular e documentação vigente, sendo operado por profissional devidamente habilitado e capacitado.
- A empresa contratada deverá comprovar regularidade jurídica, fiscal e técnica, bem como experiência na execução de serviços similares, garantindo qualidade, eficiência e segurança na prestação do serviço.

3 OBJETIVOS E RESULTADOS ESPERADOS DA CONTRATAÇÃO

- A contratação tem por objetivo disponibilizar aos municípios consorciados serviço eficiente de limpeza mecanizada de vias públicas, permitindo a remoção adequada de resíduos sólidos, areia, terra e detritos acumulados em áreas pavimentadas.
- Espera-se como resultado a melhoria das condições de trafegabilidade, redução de riscos de acidentes, prevenção de entupimento de redes pluviais e promoção da salubridade urbana. Além disso, a disponibilização do serviço por meio do consórcio proporciona maior agilidade administrativa e racionalização de recursos públicos.

4 POSSÍVEIS SOLUÇÕES EXISTENTES

- No mercado existem empresas especializadas na prestação de serviços de limpeza urbana mecanizada, com equipamentos específicos para varrição e aspiração de vias públicas. As soluções disponíveis variam quanto ao porte dos equipamentos, capacidade de coleta e tecnologia empregada.
- A alternativa de execução direta pelos municípios mostra-se limitada, em razão do alto custo de aquisição e manutenção do maquinário. Dessa forma, a contratação de empresa especializada apresenta-se como solução tecnicamente viável e economicamente mais adequada.

5 JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO

- A escolha pela contratação por meio de prestação de serviços por hora trabalhada justifica-se pela necessidade de atender demandas variáveis e intermitentes dos municípios consorciados.
- O modelo por hora permite maior flexibilidade, possibilitando que cada município utilize o serviço conforme sua necessidade e disponibilidade orçamentária, sem a obrigatoriedade de contratação contínua. Além disso, evita a imobilização de recursos na aquisição de equipamentos próprios, transferindo à empresa contratada a responsabilidade pela manutenção e operação do maquinário.
- Importa destacar que o credenciamento não constitui regra obrigatória nem substitui a estrutura própria dos municípios, tratando-se de instrumento complementar e excepcional, destinado a suprir situações específicas em que o ente consorciado não disponha, naquele momento, de maquinário adequado ou de servidor capacitado para a execução do serviço.

6 POSSIBILIDADE OU NÃO DE PARCELAMENTO

- Não haverá parcelamento. Cada demanda de cada município consorciado será um serviço prestado, pautado no valor tabela neste processo.

7 DA COMPATIBILIDADE COM O PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO

- A contratação proposta mostra-se compatível com o Plano Anual de Contratações (PAC) do Comaja.

8 IMPACTO AMBIENTAL DA CONTRATAÇÃO E DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO

- A execução do serviço pode gerar impactos ambientais pontuais decorrentes do uso de combustível e emissão de poluentes pelo equipamento. Contudo, tais impactos são mitigados mediante manutenção adequada da máquina, uso racional de combustível e correta destinação dos resíduos coletados.
- O serviço contribui positivamente para o meio ambiente ao promover a remoção adequada de resíduos das vias públicas, prevenindo o carreamento de detritos para sistemas de drenagem e cursos d'água.

9 QUANTITATIVO DA CONTRATAÇÃO

- O quantitativo será definido conforme a demanda apresentada pelos municípios consorciados, Através da plataforma do SIGARP estimando-se a contratação por horas de serviço, de acordo com a necessidade específica de cada ente participante.

10 ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

- A estimativa do valor baseia-se na pesquisa de preços realizada pela empresa TAG, a qual buscou preços em sites com contratações similares feitas pela Administração Pública, e juntamento com as pesquisas realizadas pela equipe do consórcio.

Tendo em vista os pontos analisados no decorrer deste Estudo Técnico Preliminar, e devidamente analisados os dados produzidos tem-se pela VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO, e o prosseguimento do processo.

São anexos a este Estudo Técnico Preliminar:

- a) Memória de cálculo dos quantitativos, além dos ofícios enviados pelos municípios.
- b) Memória de cálculo da estimativa do valor da contratação

Ibirubá – RS, 24 fevereiro de 2026.

José Roberto de Souza Silva Júnior
Assistente Administrativo